



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

U.T.C. ARCHIVIO

Copia

SERVIZIO TECNICO DETERMINAZIONE N. 225 DEL 18.08.2008 REG. GEN.

OGGETTO:

lavori di sistemazione ed ampliamento di Strada Faiteria - liquidazione di acconto al geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico Associato SELLA, MORELLO & C..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che:

- 01) in data 05.12.2005, con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 / 2005, si provvedeva ad individuare nella persona dell'ing. Pietro Luigi BAFFA, con studio in Via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 8, 10023 Chieri (TO), il professionista a cui affidare l'incarico per la progettazione preliminare dei lavori in oggetto.
- 02) In data 12.12.2005, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 354 / 2005, veniva affidato all'ing. Pietro Luigi BAFFA, l'incarico di cui al precedente punto 01), per un impegno di spesa pari ad €. 7.470,74.
- 03) In data 09.02.2006, veniva stipulata la convenzione d'incarico professionale, repertorio n. 439, tra il Comune di Andezeno e l'ing. Pietro Luigi BAFFA, regolante i rapporti per l'incarico affidato e citato al precedente punto 02).
- 04) In data 07.03.2006, con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 / 2006, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori in argomento redatto dall'ing. Pietro Luigi BAFFA che comporta per la sua realizzazione un costo complessivo preventivato di €. 370.000,00.
- 05) In data 13.03.2006, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 89 / 2006, venivano liquidate le competenze professionali dovute all'ing. Pietro Luigi BAFFA per la progettazione preliminare dei lavori in argomento ammontanti a complessivi €. 7.470,74.
- 06) In data 02.02.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 / 2007, si provvedeva ad individuare nella persona dell'ing. Pietro Luigi BAFFA, il professionista a cui affidare l'incarico per la progettazione definitiva dei lavori in oggetto.
- 07) In data 08.02.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 49 / 2007, veniva affidato all'ing. Pietro Luigi BAFFA l'incarico di cui al precedente punto 06), per un impegno di spesa pari ad €. 9.326,23.
- 08) In data 20.02.2007, veniva stipulata la convenzione d'incarico professionale, repertorio n. 460, tra il Comune di Andezeno e l'ing. Pietro Luigi BAFFA, regolante i rapporti per l'incarico affidato e citato al precedente punto 07).
- 09) In data 26.04.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 143 / 2007, venivano liquidate le competenze professionali dovute all'ing. Pietro Luigi BAFFA per la progettazione definitiva dei lavori in argomento ammontanti a complessivi €. 9.326,23.
- 10) In data 21.09.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 / 2007, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Pietro Luigi BAFFA che comporta per la sua realizzazione un costo complessivo preventivato di €. 370.000,00.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

- 11) In data 08.10.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 363 / 2007, veniva deciso di contrarre un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti di €. 270.000,00 posizione n. 449796500.
- 12) In data 23.10.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 / 2007, veniva individuato il geom. Luigi SELLA, dello Studio Tecnico Associato SELLA, MORELLO & C., con sede in Via Torino n. 194, 10042 Nichelino (TO), quale professionista da incaricare per la predisposizione delle bozze di lettere, provvedimenti amministrativi inerenti l'instaurazione e la definizione della procedura d'esproprio, ivi compresa la predisposizione della documentazione per la registrazione, la trascrizione e le volture catastali, con esclusione dei diritti relativi e comprensiva della procedura di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione con redazione dello stato di consistenza delle aree da occuparsi d'urgenza necessarie per la realizzazione dei lavori in argomento.
- 13) In data 25.10.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 398 / 2007, veniva affidato al geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico Associato SELLA, MORELLO & C., l'incarico di cui al precedente punto 12) per un impegno di spesa pari ad €. 5.616,00.
- 14) In data 21.11.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 / 2007, si provvedeva ad individuare nella persona dell'ing. Pietro Luigi BAFFA il professionista a cui affidare l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori ai sensi degli artt. 4, e 5, del Decreto Legislativo 14.08.1996, n. 494 e sue successive modifiche ed integrazioni dei lavori in argomento.
- 15) In data 22.11.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 428 / 2007, veniva affidato all'ing. Pietro Luigi BAFFA, l'incarico di cui al precedente punto 14) per un impegno di spesa pari ad €. 41.373,36.
- 16) In data 30.11.2007, veniva stipulata la convenzione d'incarico professionale, repertorio n. 471, tra il Comune di Andezeno e l'ing. Pietro Luigi BAFFA, regolante i rapporti per l'incarico affidato e citato al precedente punto 15).
- 17) In data 04.04.2008, con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 / 2008, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Pietro Luigi BAFFA che comporta per la sua realizzazione un costo complessivo preventivato di €. 370.000,00.
- 18) In data 08.04.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 84 / 2008, venivano liquidate le competenze professionali dovute all'ing. Pietro Luigi BAFFA per la progettazione esecutiva dei lavori in argomento ammontanti a complessivi €. 12.986,75.
- 19) In data 25.06.2008, con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 / 2008, veniva disposta l'occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49, del Decreto del Presidente della Repubblica 08.06.2001, n. 327 e sue successive modifiche ed integrazioni, della residua area interessata dalla esecuzione dei relativi lavori, demandando al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale l'adempimento per esternarne il contenuto, previa determinazione, nonché di procedere alla nomina del perito per la redazione dello stato di consistenza dello stesso immobile e per il compimento degli adempimenti conseguenti.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

- 20) In data 14.07.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 186 / 2008, venivano assunti i provvedimenti in merito alla determinazione dell'indennità provvisoria d'esproprio da offrire all'avente diritto, all'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione dell'area residua ed alla nomina del perito per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile da occupare.
- 21) In data 14.07.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 187 / 2008, venivano assunti i provvedimenti in merito all'occupazione temporanea dell'area residua ed alla nomina del perito per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile da occupare.
- 22) In data 22.07.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 199 / 2008, veniva impegnata la somma complessiva di €. 370.000,00 nonché scelto il tipo ed il metodo di gara ed approvati gli atti conseguenti con individuazione delle forme di pubblicità per l'appalto dei lavori di cui sopra.
- Vista ora l'avviso di parcella n. 8 / 2008 del 07.08.2008, pervenuta in data 08.08.2008, con prot. n. 0004118 / 2008, dal geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico SELLA, MORELLO & C., inerente la redazione dello stato di consistenza ed operazioni connesse dell'area da occuparsi d'urgenza e temporaneamente per la realizzazione dei lavori in argomento, prevedente l'importo di €. 695,79 per onorari ed esposti, oltre ad €. 27,83 per C.I.P.A.G. con aliquota del 4 % ed ad €. 144,72 per I.V.A. con aliquota del 20 %, per complessivi €. 868,34 al lordo della Ritenuta di Acconto di €. 139,16.
 - Accertato che l'importo richiesto rientra nell'impegno di spesa all'uopo assunto.
 - Dato atto che:
 - a) in data 08.08.2008, con prot. n. 0004117 / 2008, il geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico SELLA, MORELLO & C. ha provveduto a consegnare il verbale di stato di consistenza delle aree da occupare d'urgenza per l'esecuzione dei lavori in argomento;
 - b) in data 08.08.2008, con prot. n. 0004119 / 2008, il geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico SELLA, MORELLO & C. ha provveduto a consegnare il verbale di stato di consistenza delle aree da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori in argomento.
 - Ritenuto pertanto necessario procedere alla relativa liquidazione del corrispettivo dovuto al geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico SELLA, MORELLO & C..
 - Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità.
 - Richiamati in particolare i seguenti atti:
 - a) il provvedimento Sindacale n. 20 / 2007, del 27.12.2007 con il quale sono stati nominati i Responsabili degli Uffici e dei Servizi di questo Comune.
 - b) La deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 / 2008, del 04.04.2008 e sue successive modifiche ed integrazioni con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2008.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

- c) La deliberazione della Giunta Comunale n. 42 / 2008, del 28.05.2008 e sue successive modifiche ed integrazioni con la quale sono stati attribuiti ai Responsabili dei singoli servizi le risorse ed i budgets di spesa per l'esecuzione dei programmi e dei progetti.

DETERMINA

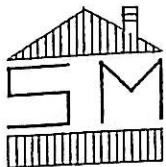
- 01) Di liquidare la somma complessiva di €. 868,34 al geom. Luigi SELLA, dello Studio Tecnico Associato SELLA, MORELLO & C., con sede in Via Torino n. 194, 10042 Nichelino (TO), come ripartita in premessa ed esposta nella copia dell'avviso di parcella allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, in acconto delle competenze professionali dovute per la redazione dello stato di consistenza delle aree da occuparsi d'urgenza e temporaneamente necessarie per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed ampliamento di Strada Fatteria.
- 02) Di imputare la relativa spesa complessiva di €. 868,34 nell'intervento n. 2.08.01.01, voce n. 8230, capitolo n. 2, articolo n. 1, denominato "Sistemazione e manutenzione strade Comunali", residui passivi, del bilancio di previsione 2008.

Andezeno, li 18.08.2008.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (BORELLO geom. Mauro)



STUDIO TECNICO

SELLA, MORELLO & C.

Via Torino, 194 - 10042 NICHELINO (To)
Tel. 011.68.00.766 - 68.00.946 - Fax 011.62.78.312

Part. IVA 08838770017

e-mail: studiosella@infinito.it

Promemoria di parcella n. 8
degli onorari e degli esposti
dovuti dal
Comune di Andezeno
Piazza Italia n. 3
10020 - ANDEZENO (TO)
C.F. 90003860012
P.I. 01950080018

8 AGO 2008

4118

Nichelino, li 07 agosto 2008

Specifica degli onorari e degli esposti dovuti al sottoscritto per le prestazioni sottoelencate, svolte secondo l'incarico conferitomi con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 398 del 25/10/2007 REG. GEN., per la redazione dello stato di consistenza ed operazioni annesse dell'area da occuparsi d'urgenza e temporaneamente per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed ampliamento di Strada Faiteria.

A) ONORARIO determinato in base all'art. 60 delle Tariffe Nazionali Geometri n.ro 144 del 02/03/1949.

a) Stato di consistenza per aree da occuparsi d'urgenza

- Accessi all'Ufficio Tecnico Erariale di Torino, Sezione Catasto Terreni per visura del registro delle partite e per consultazione della mappa. Pagamento diritti di visura.
- Esecuzione di disegno in scala 1:1500 con planimetria della zona interessata dalla occupazione. Stampa di n.ro 6 copie di detto disegno.
- Accertamenti su cambiamento di proprietà.
- Sopralluogo preliminare per individuazione della località e dell'area da occupare.
- Accessi al Municipio di Andezeno per controllo della notifica e per l'esame della relata con estrazione dei dati necessari.
- Predisposizione del verbale di presa possesso.
- Sopralluogo sulla località per effettuazione delle constatazioni alla presenza dei testimoni.
- Raccolta di dati inerenti le particolarità del mappale.
- Stesura di verbale in carta bollata per complessive pagine 5, riferite a un unico stato di consistenza per un unico mappale.
- Fotocopiatura di tutti gli elaborati per aversi cinque copie in carta libera.
- Fascicolazione dei documenti.
- Applicazione marche da bollo

- Accesso per consegna degli elaborati e per delucidazioni sull'operato svolto.
Mappale n. 1 x € 82,63 = € 82,83
- Onorario aggiuntivo per insistenza di un gelso e di un palo/traliccio dell'Enel € 50,00

B) ESPOSTI per:

- 1) Auto per accessi al Comune, sulla località ed all'Ufficio del Territorio
Km. 120 x €/Km. 0,52 = € 62,40
- 2) Stampa disegni € 35,00
- 3) Carta bollata
2 fogli x € 14,62 + 0,52 = € 29,76
- 4) Fotocopie
pag. 5 x 6 copie x € 0,21 = € 6,30
- 5) Dattilografia degli stati di consistenza
pag. 5 x € 6,20 = € 31,00
- 6) Dattilografia e predisposizione del verbale di presa
di possesso € 25,00
- 7) Spese di minuteria quali: cancelleria, carta lucida,
telefono, postali, moduli, ecc. € 40,00
- Anticipazione 10% sulle spese sostenute (art. 23 della
Tariffa) per le Voci dal n. 1 al n. 7 = Euro 229,46 € 22,95

TOTALE ESPOSTI € 252,41

TOTALE ONORARI ED ESPOSTI € 385,04

b) Stato di consistenza per aree da occuparsi temporaneamente

- Accessi all'Ufficio Tecnico Erariale di Torino, Sezione Catasto Terreni per visura del registro delle partite e per consultazione della mappa. Pagamento diritti di visura.
- Esecuzione di disegno in scala 1:1500 con planimetria della zona interessata dalla occupazione. Stampa di n. 6 copie di detto disegno.
- Accertamenti su cambiamento di proprietà.
- Sopralluogo preliminare per individuazione della località e dell'area da occupare.
- Accessi al Municipio di Andezeno per controllo della notifica e per l'esame della relata con estrazione dei dati necessari.
- Predisposizione del verbale di presa possesso.
- Sopralluogo sulla località per effettuazione delle constatazioni alla presenza dei testimoni.
- Raccolta di dati inerenti le particolarità del mappale

- Stesura di verbale in carta bollata per complessive pagine 4, riferite ad un unico stato di consistenza per un unico mappale.

- Fotocopiatura di tutti gli elaborati per aversi cinque copie in carta libera.

- Fascicolazione dei documenti.

- Applicazione marche da bollo

- Accesso per consegna degli elaborati e per delucidazioni sull'operato svolto.

Mappale n. 1 x € 82,63 = € 82,63

B) ESPOSTI per:

1) Auto per accessi al Comune, sulla località ed all'Ufficio del Territorio

Km. 120 x €/Km. 0,52 = € 62,40

2) Stampa disegni € 35,00

3) Carta bollata

1 foglio x € 14,62 + 0,52 = € 15,14

4) Fotocopie

pag. 4 x 6 copie x € 0,21 = € 5,04

5) Dattilografia dello stato di consistenza

pag. 4 x € 6,20 = € 24,80

6) Dattilografia e predisposizione del verbale di presa di possesso

€ 25,00

7) Spese di minuteria quali: cancelleria, carta lucida, telefono, postali, moduli, ecc.

€ 40,00

Anticipazione 10% sulle spese sostenute (art. 23 della Tariffa) per le Voci dal n. 1 al n. 7 = Euro 207,38

€ 20,74

TOTALE ESPOSTI € 228,12

TOTALE ONORARI ED ESPOSTI € 310,75

TOTALE GENERALE ONORARI ED ESPOSTI € 695,79

C) CIPAG (4%) € 27,83

TOTALE € 723,62

D) I.V.A (20%) € 144,72

TOTALE € 868,34

E) Ritenuta d'acconto (20%) € 139,16

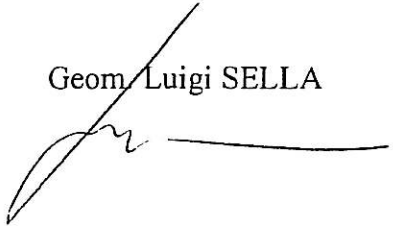
TOTALE S.E.&O. € 729,18

Si prega di certificare l'avvenuto versamento della ritenuta d'acconto a nome dello Studio Tecnico "Sella, Morello & C.".

La presente non costituisce fattura. La regolare fattura verrà emessa al momento del saldo.

Distinti saluti.

Geom. Luigi SELLA





COMUNE di ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO
C.F.: 90003860013 - P.I. 01950080018

SERVIZIO FINANZIARIO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE N. 225 DEL 18/08/2008

OGGETTO:

lavori di sistemazione ed ampliamento di Strada Faiteria - liquidazione di acconto al geom. Luigi SELLA dello Studio Tecnico Associato SELLA, MORELLO & C..

Visto, ai sensi dell'articolo 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00 si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria

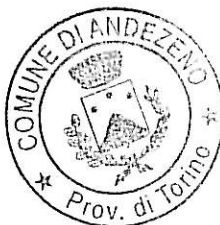
Settore	Anno	Imp.	Interv.	V	C	A	Stanz.	Già Impegnato	Importo €

Andezeno, il 18/08/2008

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Papino rag. Patrizia

Visto, ai sensi dell'articolo 184, 4° comma, del D.Lgs. 267/00 si autorizza l'emissione del mandato.

Andezeno, il 18/08/2008



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Papino rag. Patrizia

Emesso mandato n. 1061 del 08.10.2008 il RP.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice \ legale, per uso amministrativo, composta da n.

1 pagine.

Andezeno, il 16 SET 2008



Il Responsabile del Servizio
Borello Mauro